

**Общество с ограниченной ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»
«ЗАСТРОЙЩИК»
(ООО «СЗ «ЗАСТРОЙЩИК»)**

Энтузиастов ул. , д.8а , Волгодонск г.

Ростовская обл,347360,.

тел. +7 928 164 14 05

e-mail: kvartira-vdonsk@mail.ru

ИНН 6143068181 КПП 614301001

ОГРН 1086143000569 ОКПО 83375418

Исх. № 34 от 06.06. 2025 г.

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.
(Участникам долевого строительства)**

Настоящим ООО «СЗ «ЗАСТРОЙЩИК» уведомляет о завершении строительства объекта незавершенного строительством многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Индустриальная,14.

Факт надлежащего исполнения ООО «СЗ «ЗАСТРОЙЩИК» своих обязательств по сдаче объекта строительства и его вводе в эксплуатацию подтверждается разрешением на ввод объекта в эксплуатацию № **61-48-020-2025** выданным **06 июня 2025** г. Администрацией города Волгодонска, Ростовской области.

В соответствии с условиями Договора участия в долевом строительстве п 6.1.2 **Участник долевого строительства обязуется лично либо через своего уполномоченного представителя (на основании нотариально оформленной доверенности) в срок, указанный в сообщении (уведомлении) Застройщика, принять Квартиру по передаточному акту.**

В связи, с чем предлагаем Вам осуществить личный осмотр Квартиры на предмет её соответствия требованиям Договора долевого участия и подписать Акт её приёма-передачи до 30 Июля 2025г. **Телефон для записи на подписание Акта приема-передачи: +7 (928) 164-14-05.**

В случае невозможности, по уважительным причинам, принять Объект долевого строительства в установленный срок, Участник долевого строительства имеет право направить своего уполномоченного представителя (на основании нотариально оформленной доверенности) или уведомить Застройщика в письменном виде и перенести сроки приёмки по согласованию сторон.

Так же уведомляем Вас о том, что жилому дому присвоен адрес:

- в соответствии с представленным техническим паспортом здания с инвентарным номером: 60:412:001:606103380 – **г. Волгодонск, ул. Индустриальная 14 а.**

Настоящее уведомление размещено на официальном сайте kvartira-volgodonsk.rf персонализированное уведомление направлено всем участникам долевого строительства по средствам Почты России, по адресам, указанным в договорах участия в долевом строительстве.

Подписание Актов приема-передачи будет происходить на объекте строительства по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Индустриальная,14а по предварительной записи.

За подробной информацией Вы можете обратиться по телефону +7 (928) 164-14-05 или в офис ООО «СЗ «ЗАСТРОЙЩИК» по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10 (здание Налоговой инспекции, вход со двора, 3 этаж).

С уважением,
ООО «СЗ «ЗАСТРОЙЩИК»

